



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL PI 002
SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO - EDNA ALMEIDA PEREIRA



IMPRESSÃO DIREITA



Anélia Rodrigues Soriano

2.156.780

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO
GERAL

000.068.649

DATA DE
EXPEDIÇÃO 30/set/2008

NOME

Anélia Rodrigues Soriano

FILIAÇÃO

Sebastião Rodrigues Santana
e Detrudes Soriano da Silva

NATURALIDADE

Coxim-MS

DATA DE NASCIMENTO

25/jun/1948

DOC. ORIGEM

C C 516 L B-08 F 276
Coxim-MS

CPF

Morais

Marilyn de Moraes
Perito Papiloscopista

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

010.212.691-74

Nome

ANELIA RODRIGUES SORIANO

Nascimento

25/06/1948



RECIBO

R\$ 4.400,00

EDVALDO TEIXEIRA DA CRUZ, brasileiro, casado, trabalhador rural, residente e domiciliado na Rua Guarani nº. 22, Bairro Santa Terezinha, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, portador d Título de eleitor sob nº. 017710491996 e inscrito no CPF sob o nº 608.085.941-68, **DECLARO**, para os devidos fins de direito que recebi da Sra. **ANÉLIA RODRIGUES SORIANO**, brasileira, solteira, doméstica, residente e domiciliada na Rua Arioaldo Pereira nº. 07, Bairro Arioaldo Pereira, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, portador da Cédula de Identidade Civil RG sob Nº 000.068.649 SSP/MS e devidamente inscrita no CPF sob o Nº 010.212.691-74, a importância de R\$ 4.400,00 (quatro mil e quatrocentos reais), proveniente do pagamento referente à venda de um lote sob o nº. 24 da Quadra 08, Bairro Vila Santa Terezinha, com uma casa construída em alvenaria com 02 (duas) peças e 01(um) banheiro, neste município de Rio Verde de Mato Grosso MS, adquirida da Prefeitura Municipal de Rio Verde de Mato Grosso – MS conforme Cessão de Uso por Comodato.

E, por ser a expressão da verdade firmo o presente recibo em duas vias de igual teor e forma, dando plena e geral quitação sobre o mesmo, nada mais tendo a reclamar.

Rio Verde de Mato Grosso MS, 07 de Julho de 2011.

1º TABELIAO

Edvaldo Teixeira da Cruz

EDVALDO TEIXEIRA DA CRUZ
VENDEDOR

1º TABELIAO

Anelia Rodrigues Soriano

ANELIA RODRIGUES SORIANO
COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

NOME:

CPF:

NOME:

CPF:



1º SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Bel. Renato Costa Alves - Tabelião
Rua Portino Gonçalves, 770 79480-000
Telefax: (67) 3292-1351 Rio Verde MS



Reconheço por semelhança a firma de: EDVALDO TEIXEIRA DA CRUZ. Selo Digital: AAZ-71278-734. ANELIA RODRIGUES SORIANO. Selo Digital: AAZ-71279-099.
Rio Verde-MS, 14/07/2011. Em Testemunho da Verdade
Empl: R\$ 10,00 / Conj: 10xR\$ 2,00 - Total: R\$11,00

Alison Junior Alves

Alison Junior Alves
839 977 191-15

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANELIA RODRIGUES SORIANO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:000068649, SESP/MS	CPF: 010.212.691-74
ENDEREÇO: RUA IZAILTON BARBOSA, Nº21 , RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99632-1323	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 25 de junho de 2025

OUTORGANTE

ANELIA RODRIGUES SORIANO

Anelia Rodrigues Soriano

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANELIA RODRIGUES SORIANO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:000068649, SESP/MS	CPF: 010.212.691-74
ENDEREÇO: RUA IZAILTON BARBOSA, Nº21 , RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99632-1323	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 25 de junho de 2025

DECLARANTE

ANELIA RODRIGUES SORIANO

Anelia Rodrigues Soriano